

UMOWA - projekt

Zawarta w dniu 2013 r. w Zapolicach pomiędzy Gminą Zapolice, reprezentowaną przez:

1. **Jana Zaborowskiego** – Wójta Gminy,
zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**, a:

..... reprezentującym firmę:
zwanym dalej **Wykonawcą**

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania „Rozbudowa drogi gminnej Nr 119008E Marzynek - Młodawin Górny - Wygietłów, gmina Zapolice – etap I Młodawin Górny - Wygietłów”.
2. Przedmiot umowy wykonany zostanie w oparciu o opracowany Projekt budowlany.
3. Zakres prac do wykonania obejmuje opracowany Projekt budowlany wraz z przedmiarem robót.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wykonawcy cenę umowną, ustaloną na drodze przetargu nieograniczonego w dniu 2013 r. w wysokości zł + (VAT 23%) zł = zł (brutto), słownie:
5. Należności za wykonane roboty regulowane będą na podane konto Wykonawcy:
.....

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5% ceny ofertowej przedstawionej przez Wykonawcę.
2. Wniesione zabezpieczenie w 70% gwarantuje, zgodnie z umową wykonanie robót, pozostałe 30% służy do pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji określonej w § 10.
3. Część zabezpieczenia, gwarantująca zgodnie z umową wykonanie robót zostanie zwrócona w ciągu 30 dni po ich ostatecznym odbiorze a pozostała część, w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji określonego w § 10.

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy miejsce wykonania robót w terminie do dnia 2013 r.

§ 4

Termin wykonania określonego w § 1, ust. 3 zakresu robót ustala się na dzień 30 września 2013 r.

§ 5

1. Z ramienia Wykonawcy roboty będzie prowadził:
Kierownik budowy –
Uprawnienia nr, tel. kontaktowy:
2. Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego będzie:
Inspektor nadzoru –
Uprawnienia nr , tel. kontaktowy:

§ 6

1. Zakończenie wykonania robót Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru końcowego wykonanych robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia.

§ 7

Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty za wykonane roboty wg ceny umownej w ciągu dni od daty odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń i przedstawieniu faktury podpisanej przez inspektora nadzoru.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - b) została ogłoszona upadłość lub rozpoczęto procedurę likwidacji Wykonawcy bądź wydano nakaz zajęcia jego majątku;
 - c) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności z § 8 ust 1 lit. a Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości wartości wykonanej pracy proporcjonalnie do wynagrodzenia ustalonego w § 1.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 25 % wynagrodzenia określonego w § 1;
 - 3) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o których mowa w § 8 ust. 1 lit. b oraz lit. c. w wysokości 25 % wynagrodzenia brutto określonego w § 1.Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych w przypadku wyrządzenia szkody w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wierzytelności za wykonany przedmiot umowy oraz wystawionych faktur VAT.
3. Odstąpienie od umowy winno być stwierdzone na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 10

Wykonawca udziela Zamawiającemu 5-letniej gwarancji na zastosowane przez siebie materiały oraz wykonane roboty budowlane. Termin gwarancji biegnie od daty skutecznie zakończonego odbioru końcowego całości robót.

§ 11

Dodatkowe uwagi stron zawierających niniejszą umowę:

.....
.....

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej, pod rygorem jej nieważności.

§ 14

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla Zamawiającego .

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

***Kontrasygnata
Skarbnika Gminy***