

ZARZĄDZENIE Nr 75 / 2011
Wójta Gminy Zapolice
z dnia 14 grudnia 2011 r.

**w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
dzierżawy oraz użyczenia .**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. z 1996 roku Dz.U. Nr 13 , poz. 74 z późn . zm .) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. w Dz. U. z 2010 roku Nr 102 , poz. 651 z późn. zm.)

z a r z ą d z a m
co następuje :

§ 1.

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zapolice przeznaczonych do :

- sprzedaży - położonych w Zapolicach oznaczonych jako działka nr 233/3 i 233/6 , opisanych w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszego Zarządzenia ,
- dzierżawy - działki oznaczonej nr 353/2 w Branicy opisanej w załączniku nr 3 do niniejszego Zarządzenia ,
- użyczenia - działki nr 166/2 położonej w Rembieszowie , opisanej w załączniku nr 4 do niniejszego Zarządzenia

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy informacyjnej i stronach internetowych Urzędu Gminy w Zapolicach .

WÓJT
GMINY ZAPOLICE
mgr Jan Zaborowski



**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Zapolice Nr 75 /2011
z dnia 14 grudnia 2011 r .**

Adres,położenie nieruchomości	Zapolice
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Obręb geodezyjny nr 19 – Zapolice, działka nr 233/3
Powierzchnia	0,0324 ha
Opis nieruchomości	Działka uzupełniająca do nieruchomości przyległej o nr 234 zlokalizowanej przy ul. Grzybowej , na poprawienie warunków zagospodarowania
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość znajduje się w terenie dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Zapolicach Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. Dla opisanego terenu nie wydano również żadnej decyzji o warunkach zabudowy ani też decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego . Nieruchomość stanowi obszar przeznaczony do poprawy zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej jaką stanowi zabudowana działka o nr ewid. 234 .
Oznaczenie wg KW	SR1Z/00016247/7
Cena	5.400,00 zł
Forma sprzedaży	Tryb bezprzetargowy, sprzedaż na rzecz właściciela działki o nr ewid. 234

WÓJT
GMINY ZAPOLICE
mgr Jan Zaborowski



**Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Wójta Gminy Zapolice Nr 75 /2011
z dnia 14 grudnia 2011 r .**

Adres,położenie nieruchomości	Zapolice
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Obręb geodezyjny nr 19 – Zapolice, działka nr 233/6
Powierzchnia	0,0405 ha
Opis nieruchomości	Działka uzupełniająca do nieruchomości przyległej o nr 237 zlokalizowanej przy ul. Grzybowej , na poprawienie warunków zagospodarowania
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość znajduje się w terenie dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Zapolicach Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. Dla opisanego terenu nie wydano również żadnej decyzji o warunkach zabudowy ani też decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego . Nieruchomość stanowi obszar przeznaczony do poprawy zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej jaką stanowi zabudowana działka o nr ewid. 237 .
Oznaczenie wg KW	SR1Z/00016247/7
Cena	6.900,00 zł
Forma sprzedaży	Tryb bezprzetargowy, sprzedaż na rzecz właściciela działki o nr ewid. 237

**WÓJT
GMINY ZAPOLICE**

mgr Jan Zaborowski

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Wójta Gminy Zapolice Nr 75 /2011 z dnia 14 grudnia 2011 r .

Adres,położenie nieruchomości	Branica
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 353/2
Powierzchnia nieruchomości	8088 m ²
Opis nieruchomości	Działka gruntu zbudowana budynkiem gospodarczym
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość znajduje się w terenie dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Zapolicach Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. Dla opisanego terenu nie wydano również żadnej decyzji o warunkach zabudowy ani też decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego . Wydzierżawiany grunt przeznaczony będzie na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej .
Termin trwania dzierżawy	Nie dłuższy niż 3 lata
Wysokość opłat	120 zł miesięcznie
Zasady aktualizacji opłat	W drodze negocjacji
Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawienia	Bez przetargu , na pisemny wniosek

WÓJT
GMINY ZAPOLICE
mgr Jan Zaborowski

**Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Wójta Gminy Zapolice Nr 75 /2011
z dnia 14 grudnia 2011 r .**

Adres,położenie nieruchomości	Rembieszów gm. Zapolice
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Cześć działki nr 166/2 o pow. 0,8452 ha
Opis nieruchomości	Działki o wraz z budynkiem po byłej szkole podstawowej
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość znajduje się w terenie dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Zapolicach Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. Dla opisanego terenu nie wydano również żadnej decyzji o warunkach zabudowy ani też decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego . Użyczenie Rembieszowskiemu Towarzystwu Inicjatyw Społecznych z przeznaczeniem na cele oświatowe - szkołę podstawową
Termin trwania użyczenia	Czas nieokreślony lecz nie krótszy niż 3 lata
Wysokość opłat	Nieodpłatnie , w zamian za utrzymanie terenu .
Zasady aktualizacji opłat	Nie ustala się
Termin wnoszenia opłat	Nie ustala się
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawienia	Bez przetargu , na pisemny wniosek .

WÓJT
GMINY ZAPOLICE
mgr Jan Zaborowski

