

Wójt Gminy Zapolice ogłasza ustny przetarg ograniczony na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Zapolice

Opis nieruchomości :

Obręb geodezyjny nr 19 - Zapolice , ul. Główna nr 4 .

Lp.	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza netto zł	Wadium zł	Minimalne postąpienie zł	Uwagi
1.	113/1	192	2.300,00	300,00	50,00	Niezabudowana działka gruntu . Do ceny netto dodany będzie podatek VAT wynoszący 23%
2.	113/2	317	6.700,00	700,00	100,00	Zabudowana działka gruntu ; zabudowę stanowi mурowany , parterowy niepodpiwniczony budynek gospodarczy o pow. użytkowej 23,76 m <sup>2</sup>
3.	113/3	115	2.850 ,00	300,00	60,00	Zabudowana działka gruntu ; zabudowę stanowi mурowany , parterowy niepodpiwniczony budynek gospodarczy o pow. użytkowej 11,88 m <sup>2</sup>

Działki posiadają urzędzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Zduńskiej Woli , KW SR1Z/00018596/2 Nieruchomości są wolne od obciążeń . Działki znajdują się w terenie, dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Zapolice Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. Faktyczny sposób użytkowania tereny zabudowy mieszkaniowej .

Przetarg odbędzie się w dniu 30 października 2012 roku o godz. 10 , 00 w sali Urzędu Gminy Zapolice , Plac Strażacki 5 , 98-161 Zapolice . Nieruchomości zbywane są w celu poprawy warunków zagospodarowania działek utworzonych z podziału działki nr 113 położonej w Zapolicach. Do przetargu mogą przystąpić osoby , które są właścicielami nieruchomości powstałych z podziału działki o numerze 113 położonej w Zapolicach przy ul. Głównej 4 . Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć do dnia 23 października 2012 do godz. 15,30, w sekretariacie Urzędu Gminy Zapolice ,dokumenty potwierdzające spełnienie powyższego warunku oraz dokonać wpłaty wadium na konto: LBS Zduńska Wola nr 7192790007006061142000090 .

Wadium może być wnoszone w pieniądzu , obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego . Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika , który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości . Wadium wniesione w innej formie niż pieniądzu ,przez uczestnika , który przetarg wygrał , podlega zwrotowi po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości . Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w ciągu 3 dni od daty zamknięcia przetargu . Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba , która przetarg wygrała uchyli się od zawarcia umowy . Do ceny nabycia nieruchomości doliczone będą koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży wynoszące 600,00 zł . Osoby uczestniczące w przetargu winny legitymować się dowodem osobistym . Dodatkowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy tel.(043) 823-19-82 w. 31 . Wójt Gminy zastrzega sobie odstąpienie od przetargu z ważnych przyczyn , o czym informacja zostanie niezwłocznie zamieszczona w prasie i tablicy informacyjnej .

WÓJT  
GMINY ZAPOLICE  
mgr Jan Zaborowski