

Zapolice, dnia 12 grudnia 2012 r.

Wszyscy Wykonawcy !!!

Nasz znak: OSZ.271.2.14.2012

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu gminy Zapolice w latach 2013-2015”.

Zapytanie Wykonawcy z dnia 10 grudnia 2012 r.:

Pytanie 1.

Na str. 6 SIWZ Zamawiający wymaga od wykonawców załączenia do oferty harmonogramu odbioru odpadów komunalnych. Zamawiający nie załączył do SIWZ wykazu posesji do obsługi, a jedynie wykaz sołectw z ilością mieszkańców.

- a. Wnosimy o doprecyzowanie treści SIWZ poprzez załączenie do SIWZ wykazu posesji do obsługi.
- b. Wnosimy o doprecyzowanie SIWZ poprzez załączenie do niej mapy Gminy Zapolice z zaznaczonymi na niej Gminnymi Punktami Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, zabudową jednorodziną oraz zabudową ze Spółdzielni Mieszkaniowej w Zapolicach.

W związku z powyższym wnosimy o przedłużenie terminu składania ofert o czas niezbędny do przygotowania harmonogramu odbioru odpadów z uwzględnieniem wykazu posesji do obsługi.

Pytanie 2.

Wnosimy o doprecyzowanie zasad zaopatrzenia w pojemniki Gminnych Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.

Pytanie 3.

Na stronie 5 SIWZ Zamawiający wskazuje, że „Wykonawca ma obowiązek odbierania odpadów gromadzonych także w pojemnikach będących własnością właścicieli nieruchomości, jeżeli spełniają one wymagania określone w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zapolice, oraz znajdują się one w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym”.

- a. Jakie wymagania, zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zapolice, muszą spełniać pojemniki będących własnością właścicieli nieruchomości, aby wykonawca był zobligowany odebrać odpady gromadzone w takich pojemnikach ?
- b. Kto ocenia, czy wskazane pojemniki spełniają wymagania regulaminu i są w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym ?
- c. Co to znaczy, że stan techniczny i sanitarny pojemników ma być „odpowiedni” ?

Pytanie 4.

W związku ze wskazanym w SIWZ obowiązkiem zapewnienia właścicielom nieruchomości możliwości zaopatrzenia nieruchomości w pojemniki na odpady nieposegregowane, odpady mokre oraz na popiół, a także zapewnienia worków do selektywnej zbiórki odpadów, wnosimy o wskazanie, w jaki

sposób Wykonawca ma ustalić, czy zgłaszający się do niego podmiot jest właścicielem wskazanej nieruchomości, czy np. jest jedynie najemcą/dzierżawcą ?

Pytanie 5.

Na stronie 5 SIWZ Zamawiający wskazał, że po telefonicznym zgłoszeniu przez Zamawiającego potrzeby odbioru odpadów zgromadzonych w Gminnych Punktach Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, wykonawca zobligowany jest je odebrać. Proszę o wskazanie listy osób, które w imieniu Zamawiającego są uprawnione do złożenia w/w dyspozycji telefonicznej i w jaki sposób wykonawca może zweryfikować tożsamość tych osób ?

Pytanie 6.

Na stronie 6 SIWZ Zamawiający wskazał, że obowiązkiem wykonawcy będzie odbieranie odpadów komunalnych od wszystkich właścicieli nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie gminy Zapolice, w tym z „punktów adresowych o problematycznej lokalizacji”. Wnosimy o wskazanie listy punktów adresowych o problematycznej lokalizacji oraz wskazanie, na czym, w danym miejscu „problematyczność” polega.

Pytanie 7.

Czy Wykonawca będzie informowany o planowanej przez Zamawiającego kontroli właścicieli posesji w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych ?

Pytanie 8.

Zamawiający wymaga, aby „baza magazynowo — transportowa była wyposażona w miejsca do magazynowania selektywnie zebranych odpadów z grupy odpadów komunalnych oraz, aby posiadała legalizowaną samochodową wagę najazdową - jeżeli na terenie bazy następuje magazynowanie odpadów ”.

Skoro Zamawiający wymaga, aby baza magazynowo - transportowa była wyposażona w miejsca do magazynowania odpadów, wykonawca ma przez to rozumieć, że musi być także bezwarunkowo wyposażona w legalizowaną samochodową wagę najazdową ?

Pytanie 9.

W zakresie utrzymania odpowiedniego stanu sanitarnego pojazdów i urządzeń zamawiający wymaga, aby pojazdy i urządzenia były poddane myciu i dezynfekcji z częstotliwością gwarantującą zapewnienie im właściwego stanu sanitarnego, nie rzadziej niż raz na miesiąc, a w okresie letnim nie rzadziej niż raz na dwa miesiące. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie, dlaczego Zamawiający wymaga, aby pojazdy i urządzenia wykorzystywane do wykonania zamówienia były myte i dezynfekowane częściej w okresie zimowym niż letnim ?

Pytanie 10.

W zakresie warunku udziału w postępowaniu polegającym na posiadaniu przez wykonawcę odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej, zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że „posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności

gospodarczej zgodnie z przedmiotem niniejszego zamówienia". Czy ten wymóg zostanie według Zamawiającego spełniony, jeżeli suma ubezpieczenia OC wynosić będzie 1 zł ?

Pytanie 11.

Zamawiający określił zarówno termin składania ofert, jak i termin otwarcia na 14 grudnia 2012 r. godz. 10.00. W zw. z tym, czy oferta złożona 14 grudnia 2012 r. o godz. 10.00 zostanie uznana za złożona w terminie, pomimo iż w tej samej minucie rozpocznie się już otwieranie ofert złożonych ?

Pytanie 12.

Wykonawca wnosi o sprecyzowanie, gdzie dokładnie (numer pokoju) nastąpi otwarcie ofert ?

Pytanie 13.

W dniu wszczęcia postępowania (opublikowania ogłoszenia o udzieleniu zamówienia) obowiązywały już cztery dodatkowe nowelizacje ustawy Prawo zamówień publicznych, o których Zamawiający nie wspominał na wstępie SIWZ, tj.: Dz. U. 2011, nr 234, poz. 1386; Dz. U. z 2011, nr 240, poz. 1429; Dz. U. z 2012 r., poz. 769 oraz Dz. U. z 2012 r., poz. 1101. Czy Zamawiający zamierza zatem prowadzić postępowanie mając na względzie nieaktualny stan prawny ?

Pytanie 14.

Na stronie 11 SIWZ Zamawiający wskazuje, iż uzna warunek posiada odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnie z przedmiotem niniejszego zamówienia (pkt V ust. 1 pkt 4 SIWZ), podczas gdy w pkt VI D. 1) Zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia *"informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo -kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert"*. W zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku nie przystaje do listy wymaganych dokumentów. W związku z tym, wykonawca wnosi o wykreślenie z listy dokumentów, których złożenia zamawiający żąda - informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert - jako zbędnej z punktu widzenia opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku posiadania przez wykonawcę odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej.

W związku z tym, iż wskazana nieścisłość dotyczy treści warunków udziału w postępowaniu wskazanych w treści ogłoszenia, wykonawca wnosi o przedłużenie terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.

Pytanie 15.

W pkt VI G 1. SIWZ Zamawiający żąda przedstawienia przez Wykonawcę opisu urządzeń technicznych, instrukcji obsługi oraz środków stosowanych przez wykonawcę dostaw lub usług oraz opisu zaplecza naukowo - badawczego wykonawcy, w celu potwierdzenia zapewnienia odpowiedniej

jakości realizowanego zamówienia. Czy Zamawiający uzna, że treść oferty jest zgodna z treścią SIWZ jeżeli wykonawca załączy w tym zakresie swoje oświadczenia? Czy mogą to być wydruki ze stron internetowych producenta sprzętu, importera, dostawcy?

Pytanie 16.

Ile Gminnych Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych będzie obsługiwał wykonawca w ramach umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania?

Pytanie 17.

W jakim celu, w formularzu ofertowym zamawiający wymaga wskazania, do kiedy wykonawca wykona zamówienie publiczne, skoro jedynym kryterium oceny ofert jest cena, a SIWZ jasno określa, zamówienie ma być wykonywane od 1 lipca 2013 r. do 30 czerwca 2015 r.?

Pytanie 18.

W jakim celu, w formularzu ofertowym zamawiający wymaga wskazania terminu płatności skoro SIWZ jasno określa, że płatność ma nastąpić w terminie 21 dni od dnia przedstawienia przez wykonawcę comiesięcznej faktury VAT?

Pytanie 19.

Wykonawca wnosi o udostępnienie wzoru karty przekazywana odpadów, o której mowa w treści wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ.

Pytanie 20.

Dotyczy § 7 wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ:

- a. Co zamawiający rozumie przez „nieterminowy odbiór odpadów” - to sformułowanie pojawia się w § 7 wzoru umowy?
- b. Wykonawca wnosi o zmniejszenie wysokości naliczanych kar umownych opisanych w § 7 wzoru umowy. Wskazane tam wartości (20 %, 40 %) są drastycznie wygórowane.
- c. Wykonawca wnosi także o precyzyjne określenie sposobu naliczania kar umownych - tak, aby ich wysokość wynikała wprost z treści umowy, a nie -jak obecnie - zależała od arbitralnej decyzji zamawiającego (oceniającej stopień naruszeń i wysokość stawki kary). Takie zapisy umowne rażąco naruszają zasadę równości stron kontraktu.

Pytanie 21.

Dotyczy w § 9 wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ:

Wykonawca wnosi o sprecyzowanie, że przypadku urzędowej zmiany stawek podatku od towarów i usług strony umowy zobowiązują się zawrzeć w tym zakresie umowę zmieniającą umowę o wykonanie zamówienia publicznego w zakresie wysokości wynagrodzenia wykonawcy, uwzględniając tym samym zmianę stawki podatku VAT.

Pytanie 22.

Dotyczy w § 11 ust. 2 wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ:

Wykonawca wnosi o usunięcie z treści wzoru umowy zapisu § 11 ust. 2 stanowiącego, że „Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku powtarzających się i rażących zaniedbań wykonawcy przy realizacji podstawowych obowiązków umownych, w szczególności w przypadku nie odbierania odpadów w terminach wynikających z harmonogramu lub stwierdzenia gospodarowania odpadami w sposób sprzeczny z Umową”.

Możliwość rozwiązania umowy dla każdej ze stron wynika z przepisów Kodeksu cywilnego i dodatkowo dla Zamawiającego z przepisów Prawa zamówień publicznych, nie ma zatem, zdaniem Wykonawcy, potrzeby dodatkowej ochrony interesów Zamawiającego. Ponadto, taki zapis umowy rażąco narusza zasadę równości stron kontraktu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad 1a: Zamawiający informuje, że szczegółowy wykaz posesji do obsługi zostanie udostępniony Wykonawcy, który wygra przetarg przed zawarciem umowy na realizację niniejszego przedmiotu zamówienia. Jednocześnie zaznacza się, że wskazana w SIWZ ilość gospodarstw domowych (1400 szt.) stanowi wartość szacunkową, opartą na posiadanych informacjach z Rejestru Ewidencji Ludności posilkowaną wskaźnikami prognozowania rozwoju zabudowy jednorodzinnej na terenie gminy Zapolice.

Ad 1b: Zamawiający wyjaśnia, że nie jest w posiadaniu mapy, o udostępnienie, której wnioskuje Wykonawca. Zamawiający informuje, że w przypadku wyrażenia woli przez Wykonawcę, który wygra niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający dokona zaznaczenia wnioskowanych punktów na mapie pozyskanej przez Wykonawcę, a pochodzącej z zasobów Ewidencji Gruntów Starostwa Powiatowego w Zduńskiej Woli. Jednocześnie Zamawiający informuje, że na terenie gminy powstaną dwa Gminne Punkty Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, zlokalizowane w miejscowości Zapolice przy ul. Parkowej (teren oczyszczalni ścieków) oraz przy ul. Plac Strażacki 5 (budynek Urzędu Gminy Zapolice). Zamawiający ponadto wyjaśnia, że Spółdzielnia Mieszkaniowa w Zapolicach zlokalizowana jest przy ul. Słonecznej.

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert, z uwagi na to, że Zamawiający wszczynając postępowanie w dniu 4 grudnia b.r., a wyznaczając termin na składanie ofert na dzień 14 grudnia 2012 r. na godz. 10:00 celowo wydłużył okres na składanie ofert w niniejszym postępowaniu, aby umożliwić przedsiębiorcom skompletowanie wymaganych dokumentów.

Ad 2: Zamawiający wyjaśnia, że zaopatrzenie w pojemniki Gminnych Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych ma nastąpić na zasadzie najmu, dzierżawy lub innej formy dysponowania pojemnikami, a powstałe z tego tytułu koszty winny być wliczone w zakres odbioru i zagospodarowania odpadów powstałych w tych Punktach.

Ad 3a: Zamawiający informuje, że zapisy przedmiotu zamówienia określone w SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu są jednolite z projektem Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zapolice, który pod względem higieniczno-zdrowotnym został zaopiniowany pozytywnie (bez uwag)

z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Zduńskiej Woli (opinia sanitarna z dn. 28 listopada 2012 r.). Jednocześnie odpowiadając na pytanie Wykonawcy, Zamawiający informuje, że pojemniki będące własnością właścicieli nieruchomości winny odpowiadać pojemnością określonym w przedmiocie zamówienia, a ich konstrukcja winna być stabilna, nieuszkodzona, niewykazująca oznak zniszczenia czy nieszczelności.

Ad 3b: Zgodnie z przepisami obowiązującego prawa za utrzymanie czystości i porządku na terenie gminy odpowiada Gmina. Jednocześnie Zamawiający przypomina Wykonawcy, iż zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 15 maja 2012 r. w sprawie wzorów sprawozdań o odebranych odpadach komunalnych, odebranych nieczystościach ciekłych oraz realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi (Dz. U. poz. 631) do jednych z obowiązków podmiotu odbierającego odpady komunalne jest wskazanie właścicieli nieruchomości, którzy zbierają odpady komunalne w sposób niezgodny z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

Ad 3c: Zamawiający informuje, że przez „odpowiedni” stan techniczny i sanitarny pojemników rozumie się pojemniki, których konstrukcja winna być stabilna, nieuszkodzona, niewykazująca oznak zniszczenia czy nieszczelności, które bez żadnych zarzutów spełniają swoją funkcję.

Ad 4: Zamawiający udostępni Wykonawcy wybranemu w drodze przetargu wykaz nieruchomości wraz z informacją o jej właścicielu (właścicielach), a także o zadeklarowanym sposobie prowadzenia zbiórki odpadów.

Ad 5: W nawiązaniu do zadanego pytania stwierdzić należy, iż wątpliwości Wykonawcy nie mają żadnego wpływu na sporządzenie dokumentacji ofertowej w niniejszym postępowaniu. Jednocześnie Zamawiający informuje, że wykaz osób uprawnionych do składania dyspozycji telefonicznej zostanie Wykonawcy przedstawiony po zawarciu stosowanej umowy.

Ad 6: W związku z zapytaniem Wykonawcy, Zamawiający informuje, że ze względu na ochronę danych osobowych byłoby sprzeczne z prawem udostępnienie Wykonawcy informacji nt. punktów adresowych o problematycznej lokalizacji. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że problematyczność tych punktów polega na ich usytuowaniu w oddaleniu od drogi publicznej, a także związana jest z uciążliwościami spowodowanymi trudnymi warunkami terenowymi (wąskie ulice, podjazdy), jak i niedogodnym stanem nawierzchni w warunkach zimowych i w okresie roztopów pośniegowych. Szacunkowa ilość takich punktów wynosi 15 szt.

Ad 7: Każdorazowo w przypadku planowanej kontroli właścicieli posesji w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych Zamawiający poinformuje o takim zamiarze Wykonawcę.

Ad 8: Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga aby baza magazynowo-transportowa Wykonawcy była wyposażona w legalizowaną samochodową wagę najazdową wyłącznie w sytuacji gdy na terenie bazy następuje magazynowanie odpadów selektywnie zebranych odpadów z grupy odpadów komunalnych.

Ad 9: W związku z zapytaniem Wykonawcy Zamawiający informuje o wystąpieniu omyłki pisarskiej, bowiem w SIWZ jak i ogłoszeniu o zamówieniu jest: *„pojazdy i urządzenia były poddane myciu i dezynfekcji z częstotliwością gwarantującą zapewnienie im właściwego stanu sanitarnego, nie*

rzadziej niż raz na miesiąc, a w okresie letnim nie rzadziej niż raz na 2 miesiące”, a winno być: „pojazdy i urządzenia były poddane myciu i dezynfekcji z częstotliwością gwarantującą zapewnienie im właściwego stanu sanitarnego, nie rzadziej niż raz na miesiąc, a w okresie letnim nie rzadziej niż raz na **2 tygodnie**”. Z uwagi na powyższe Zamawiający informuje o zmianie ogłoszenia o zamówieniu jak i SIWZ we wskazanym zakresie.

Ad 10: Zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817), Zamawiający wymaga przedstawienia przez Wykonawcę opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, nie określając tym samym kwot ubezpieczenia OC.

Ad 11: Zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu jak i SIWZ termin składania ofert w niniejszym postępowaniu określony został w sposób nie budzący żadnych wątpliwości na dzień 14 grudnia 2012 r. do godz. 10:00 włącznie. W związku z czym oferta złożona o godzinie 10:00 uznana zostanie za złożoną w terminie. Czynność faktyczna polegająca na przejściu komisji przetargowej z ofertami odebranymi z pokoju nr 15 (sekretariat) do pokoju nr 21 (miejsca otwarcia ofert) zajmuje mniej niż 1 minutę.

Ad 12: Zgodnie z pkt. XI.3. SIWZ oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego, tj. w Zapolicach, przy ul. Plac Strażacki 5, pok. nr 21.

Ad 13: Zamawiający wyjaśnia, iż brak na wstępie SIWZ informacji o wszystkich zmianach ustawy Prawo zamówień publicznych wynika z przeoczenia Zamawiającego i nie oznacza on, że Zamawiający zamierza działać na płaszczyźnie nieaktualnych przepisów prawa.

Ad 14: Zamawiający informuje, że uwaga Wykonawcy podniesiona w zapytaniu została już uregulowana za pomocą dokonania przez Zamawiającego ogłoszenia (nr 260899-2012 z dn. 10.12.2012 r.) o zamianie ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych, jak i na stronie internetowej i tablicy informacyjnej Zamawiającego.

Ad 15: Zgodnie ze zmianą SIWZ z dn. 10.12.2012 r. w przedmiotowym zakresie, Zamawiający informuje o dopisaniu w SIWZ informacji o rodzaju informacji jakie Zamawiający żąda od Wykonawcy w celu potwierdzenia, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym w SIWZ. W związku z doprecyzowaniem informacji Zamawiający informuje, że do oferty należy dołączyć charakterystykę bazy magazynowo-transportowej wraz z informacją nt. wyposażenia bazy oraz wykaz i opis techniczny pojazdów przeznaczonych do odbioru i transportu odpadów komunalnych.

Ad 16: Zamawiający informuje, że zgodnie z zakresem usług zamieszczonym w przedmiocie zamówienia obowiązkiem Wykonawcy będzie obsługa dwóch Gminnych Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Ad 17 i 18: Zamawiający wyjaśnia, że załączony do SIWZ formularz ofertowy Wykonawcy jest standardowym i uniwersalnym dokumentem stosowanym w zakresie przeprowadzania postępowań o udzielenie zamówienia publicznego w Gminie Zapolice. Zgodnie z pkt. VI.A.1) SIWZ formularz ofertowy składający się na ofertę przetargową Wykonawcy winien być przez Wykonawcę wypełniony

i podpisany, bowiem stanowi on oświadczenie woli Wykonawcy dotyczące akceptacji warunków przetargowych określonych w SIWZ.

Ad 19: Zamawiający przypomina, iż wzór karty przekazywania odpadów, o której mowa w treści wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ, wynika z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. Nr 249, poz. 1673).

Ad 20a: Zamawiający przez „nieterminowy odbiór odpadów” rozumie odbiór odpadów po terminie określonym w harmonogramie odbioru odpadów stanowiącym załącznik do przyszłej umowy z Wykonawcą.

Ad 20b i 20c: Zamawiający informuje, że w odniesieniu do uwag odnośnie sposobu naliczania kar umownych oraz ich wysokości, o których mowa w § 7 projektu umowy z Wykonawcą, zapis ten nie sprzeciwia się on zasadom współżycia społecznego. Z art. 351¹ Kodeksu Cywilnego wynika bowiem, co było zresztą wielokrotnie podnoszone w orzecznictwie Sądu Najwyższego, że zasada swobody umów niesie ze sobą przyzwolenie na faktyczną nierówność stron umowy. Konsekwencją tego jest przyjęcie, że nieekwiwalentność sytuacji prawnej stron nie wymaga co do zasady istnienia okoliczności, które by ją usprawiedliwiały, skoro stanowi ona wyraz woli stron. Możliwość zastosowania kary umownej jest przywilejem Zamawiającego, z którego Zamawiający postanowił skorzystać. Wysokość kar umownych wynikać będzie z przedstawionego i dokładnie opisanego w § 7 projektu umowy sposobu naliczania kar umownych.

Ad 21: Zamawiający informuje, że nie dokona zmian w przedmiotowym zakresie, bowiem w § 9 projektu umowy z Wykonawcą, kwestia ta została uregulowana w sposób niebudzący wątpliwości.

Ad 22: Zamawiający informuje, że w odniesieniu do uwag co do treści § 11 ust. 2 projektu umowy z Wykonawcą, zapis ten nie sprzeciwia się zasadzie równości stron kontraktu, gdyż z art. 351¹ Kodeksu Cywilnego wynika jednoznacznie, co było zresztą wielokrotnie podnoszone w orzecznictwie Sądu Najwyższego, że zasada swobody umów niesie ze sobą przyzwolenie na faktyczną nierówność stron umowy. Konsekwencją tego jest przyjęcie, że nieekwiwalentność sytuacji prawnej stron nie wymaga co do zasady istnienia okoliczności, które by ją usprawiedliwiały, skoro stanowi ona wyraz woli stron.

Z up. WOJTA
SEKRETARZ GMINY
mgr Janusz Farada