

WÓJT GMINY ZAPOLICE
pow. zduńskowski
woj. łódzkie

Wójt Gminy Zapolice
ogłasza ustny przetarg nieograniczony
na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność gminy Zapolice .

Opis nieruchomości :

L.p.	Nr działki (miejscowość)	Powierz- chnia ha	Cena wywoławcza zł	Wadium zł	Minimalne postąpienie zł	Uwagi
1.	731 (Rembieszów)	0,3600	40.000,00	4.000,00	500,00	900,00 zł koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży

Działka posiada urządzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Zduńskiej Woli , SR1Z/00021250/9 .Nieruchomość znajduje się w terenie, dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Zapolicach Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. Dla opisanego terenu nie wydano również żadnej decyzji o warunkach zabudowy , ani też decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego . Faktyczny sposób użytkowania nieruchomości : zabudowana działka gruntu , zabudowę stanowią budynki i budowle po byłej bazie Kółka Rolniczego.

L.p	Nr działki (miejscowość)	Powierzchni a ha	Cena wywoławcza	Wadium	Minimalne postąpienie	Uwagi
1.	353/1 (Branica)	0,3003	174.000,00	18.000,00	2.000,00	1.000,00 zł koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży

Działka posiada urządzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Zduńskiej Woli KW 15906 . Nieruchomość znajduje się w terenie, dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Zapolicach Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. Dla opisanego terenu nie wydano również żadnej decyzji o warunkach zabudowy , ani też decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego . Faktyczny sposób użytkowania nieruchomości : zabudowana działka , zabudowę stanowi budynek wolnostojący , murowany , piętrowy ,częściowo podpiwniczony o pow. całkowitej 618,73 m² , po byłej szkole podstawowej .W budynku zamieszkuje dwóch lokatorów , posiadających umowy najmu na czas oznaczony .

Przetarg odbędzie się w dniu 17 września 2010 roku o godz. 10 , 00 w sali Urzędu Gminy w Zapolicach .

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu winny dokonać wpłaty wadium w kasie lub na konto Urzędu Gminy w Zapolicach nr 71927900070060611420000090 najpóźniej do dnia 8 września 2010 roku .

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium wniesione w innej formie niż pieniądzu, przez uczestnika, który przetarg wygrał, podlega zwrotowi po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w ciągu 3 dni od daty zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba, która przetarg wygrała uchyli się od zawarcia umowy. Do ceny nabycia nieruchomości doliczone będą koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży ujęte w rubryce uwagi. Osoby uczestniczące w przetargu winny legitymować się dowodem osobistym. Dodatkowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy tel. (043) 823-19-82 w. 31. **Wójt Gminy zastrzega sobie odstąpienie od przetargu z ważnych przyczyn, o czym informacja zostanie niezwłocznie zamieszczona w prasie i tablicy informacyjnej.**

WOJT
GMINY ŁAPOLICE
Zenon Kowalski