

ZARZĄDZENIE Nr 17 / 2010
Wójta Gminy Zapolice
z dnia 21 kwietnia 2010 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. z 1996 roku Dz.U. Nr 13 , poz. 74 z późn. zm.) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2000 roku Nr 46 poz. 543 z późn. zm.)

z a r z ą d z a m
co następuje :

§ 1.

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia , będących własnością komunalną gminy Zapolice , stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia .

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Zapolice.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy informacyjnej i stronie internetowej Urzędu Gminy w Zapolicach .


WÓJTA
GMINY ZAPOLICE
Zenon Kowalski

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Wójta Gminy Zapolice Nr 17/2010 z dnia 21 kwietnia 2010 roku

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia .

Opis nieruchomości :

Nieruchomości lokalowe znajdujące się w wielolokalowym budynku mieszkalnym położonym w miejscowości Ptaszkowice 47 gm. Zapolice , zlokalizowanym na działce ewid. nr 103/6 o pow. 0,4653 ha . Dla nieruchomości gruntowej , na której znajduje się budynek mieszkalny w Centralnej Informacji Ksiąg Wieczystych jest urządzona księga wieczysta nr SR1 Z/00031597/6 .

Nr lokalu	Pow. użytkowa	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość lokalu mieszkalnego zł	Wartość współwłasności gruntu zł	Łączna wartość nieruchomości lokalowej zł	Inne koszty	Forma sprzedaży	Opis lokalu
1.1.	57,65	0.230	5. 450 ,00	10.700 ,00	16.150,00	250	na własność tryb bezprzetargowy	Nieruchomość lokalowa , parter oraz udział we współwłasności gruntu
1.2	24,1	0.096	2. 280,00	4. 470,00	6.750,00	250	na własność tryb bezprzetargowy	Nieruchomość lokalowa parter ,oraz udział we współwłasności gruntu
1.3	37,5	0.149	3. 540,00	6. 930,00	10.470,00	250	na własność tryb bezprzetargowy	Nieruchomość lokalowa parter oraz udział we współwłasności gruntu
1.4	21,6	0.086	2. 040,00	4. 000,00	6.040,00	250	na własność tryb bezprzetargowy	Nieruchomość lokalowa parter oraz udział we współwłasności gruntu
1.5	48,4	0.193	4. 570,00	8. 980,00	13.550,00	250	na własność tryb bezprzetargowy	Nieruchomość lokalowa parter oraz udział we współwłasności gruntu
2.1	30,15	0.120	2. 850,00	5. 580,00	8.430,00	250	na własność tryb bezprzetargowy	Nieruchomość lokalowa piętro oraz udział we współwłasności gruntu
2.2	31,7	0.126	2. 990,00	5. 860,00	8.850,00	250	na własność tryb bezprzetargowy	Nieruchomość lokalowa piętro oraz udział we współwłasności gruntu

Nieruchomość znajduje się w terenie , dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Zapolicach Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku , opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. Dla opisanego terenu nie wydano również żadnej decyzji o warunkach zabudowy ani też decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego . Faktyczny sposób użytkowania : zabudowa mieszkaniowa .

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu oferowanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r.) winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność .

W przypadku braku oświadczeń w/w nieruchomości będą podlegała sprzedaży :

- w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokali mieszkalnych .

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu upływa po 21 dniach od dnia 21 kwietnia 2010 r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy w Zapolicach tel. 43 823-19-82 w. 31 w godz. 8,00-15,00 .

Wójt
Gminy Zapolice

Zenon Kowalski