

PROJEKT UMOWY

Zawarta w dniu r. w Zapolicach pomiędzy Gminą Zapolice,
reprezentowaną przez:

1. **Zenona Kowalskiego** – Wójta Gminy,
zwaną dalej w treści umowy Zamawiającym, a:

.....
.....,
zwanym dalej Wykonawcą
została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania:
Remont drogi dojazdowej wewnętrznej w miejscowościach Zapolice i Strońsko,
gm. Zapolice.
2. Przedmiot umowy wykonany zostanie w oparciu o opracowany projekt budowlany.
3. Zakres prac do wykonania obejmuje następujące roboty:
Remont drogi dojazdowej wewnętrznej w miejscowościach Zapolice i Strońsko,
gm. Zapolice.
Szczegółowy zakres prac do wykonania określa opracowany projekt budowlany wraz
z przedmiarem robót.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wykonawcy cenę umowną, ustaloną na drodze
przetargu nieograniczonego w dniu r. w wysokościzł
+ (VAT 22%) zł = zł (brutto), słownie:.....
.....
5. Należności za wykonane roboty regulowane będą na konto Wykonawcy:
.....

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania
przedmiotu umowy w wysokości 5% ceny ofertowej przedstawionej przez Wykonawcę.
2. Wniesione zabezpieczenie w 70% gwarantuje, zgodnie z umową wykonanie robót,
pozostałe 30% służy do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady, która
wynosi miesięcy od daty odbioru końcowego robót.
3. Część zabezpieczenia, gwarantująca zgodnie z umową wykonanie robót zostanie
zwrócona w ciągu 30 dni po ich ostatecznym odbiorze a pozostała część, w ciągu 15
dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy front robót w terminie do dnia
..... 2010 r.

§ 4

1. Termin wykonania określonego w § 1, pkt 3 zakresu robót ustala się na dzień
..... 2010 r.

§ 5

1. Z ramienia Wykonawcy roboty będzie prowadził:
Kierownik budowy
Uprawnienia nr, tel. kontaktowy:

2. Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego będzie:

Inspektor nadzoru

Uprawnienia nr, tel. kontaktowy:

§ 6

1. Zakończenie wykonania robót Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru końcowego wykonanych robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia.

§ 7

1. Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty za wykonane roboty wg ceny umownej w ciągu dni od daty odbioru końcowego robót i przedstawieniu faktury podpisanej przez inspektora nadzoru.

§ 8

1. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 5% ceny umownej .
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych niniejszą umową, w wysokości 0,1% ceny umownej.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy odszkodowanie w wysokości 5% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.

§ 9

Dodatkowe uwagi stron zawierających niniejszą umowę:

1.
2.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony, pod rygorem jej nieważności.

§ 12

1. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla Zamawiającego .

§ 13

1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA