

Wójt Gminy Zapolice ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych we wsi Marzynek obręb geodezyjny Paprotnia gm. Zapolice .

Opis nieruchomości :

Lp.	Nr działki	Powierzchnia ha	Cena wywoławcza netto zł	Wadium zł	Minimalne postąpienie zł	Uwagi
1.	39/14	0,1450	35.140,00	4.500,00	450,00	Do ceny netto dodany będzie podatek VAT wynoszący 23%
2.	39/15	0,1062	30.460,00	4.000,00	400,00	Do ceny netto dodany będzie podatek VAT wynoszący 23%
3.	39/16	0,1062	30.460,00	4.000,00	400,00	Do ceny netto dodany będzie podatek VAT wynoszący 23%

Działki posiadają urzędzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Zduńskiej Woli , KW SR 1 Z/00020065/8. Nieruchomości są wolne od obciążeń . Działki znajdują się w terenie, dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Zapolicach Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. . Dla terenu , w skład którego wchodzi m.in. powyższe działki , w dniu 30 maja 2011 roku została wydana decyzja Wójta Gminy Zapolice o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie trzynastu budynków mieszkalnych , jednorodzinnych wraz z urządzeniami technicznymi i drogą dojazdową.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 października 2012 roku o godz. 10 , 00 w sali Urzędu Gminy w Zapolicach .

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny dokonać wpłaty wadium na konto Urzędu Gminy Zapolice : LBS Zduńska Wola nr 71927900070060611420000090 najpóźniej do dnia 23 października 2012 roku .

Wadium może być wnoszone w pieniądzu , obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego . Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika , który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości . Wadium wniesione w innej formie niż pieniądzu , przez uczestnika , który przetarg wygrał , podlega zwrotowi po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości . Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w ciągu 3 dni od daty zamknięcia przetargu . Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba , która przetarg wygrała uchyli się od zawarcia umowy . Do ceny nabycia nieruchomości doliczone będą koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży wynoszące 730 ,00 zł . Osoby uczestniczące w przetargu winny legitymować się dowodem osobistym . Dodatkowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy tel.(043) 823-19-82 w. 31 . Wójt Gminy zastrzega sobie odstąpienie od przetargu z ważnych przyczyn , o czym informacja zostanie niezwłocznie zamieszczona w prasie i tablicy informacyjnej .

WÓJT
GMINY ZAPOLICE
mgr Jan Zahorowski