

Wójt Gminy Zapolice ogłasza ustny przetarg ograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zapolice

Opis nieruchomości :
Obręb geodezyjny nr 19 – Zapolice

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia m²</i>	<i>Cena wywoławcza netto zł</i>	<i>Wadium zł</i>	<i>Minimalne postąpienie zł</i>	<i>Uwagi</i>
1.	233/6	405	7000,00	1000,00	100,00	Niezabudowana działka gruntu . Do ceny netto dodany będzie podatek VAT wynoszący 23%

Działka posiada urzędzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Zduńskiej Woli , KW SR1Z/00016247/7 Nieruchomość jest wolna od obciążeń . Działka znajduje się w terenie, dla którego od dnia 01.01.2004 roku nie obowiązuje dotychczasowy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Zapolice Nr XXVI/169/94 z dnia 21 marca 1994 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Sieradzkiego Nr 8 , poz. 29 z dnia 6 maja 1994 r. Faktyczny sposób użytkowania – tereny zabudowy mieszkaniowej .

Przetarg odbędzie się w dniu 30 października 2012 roku o godz. 13,00 w sali Urzędu Gminy Zapolice , Plac Strażacki 5 , 98-161 Zapolice . Nieruchomość zbywana jest w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej .

Do przetargu mogą przystąpić osoby , które są właścicielami nieruchomości bezpośrednio przyległych do zbywanej działki .

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć do dnia 23 października 2012 r. do godz. 15,30 w sekretariacie Urzędu Gminy Zapolice dokumenty potwierdzające spełnienie powyższego warunku oraz dokonać wpłaty wadium na konto : LBS Zduńska Wola nr 71927900070060611420000090 .

Wadium może być wnoszone w pieniądzu , obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego . Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika , który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości . Wadium wniesione w innej formie niż pieniądzu , przez uczestnika , który przetarg wygrał , podlega zwrotowi po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości . Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w ciągu 3 dni od daty zamknięcia przetargu . Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba , która przetarg wygrała uchyli się od zawarcia umowy . Do ceny nabycia nieruchomości doliczone będą koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży wynoszące 660,00 zł . Osoby uczestniczące w przetargu winny legitymować się dowodem osobistym . Dodatkowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy tel.(043) 823-19-82 w. 31 . **Wójt Gminy zastrzega sobie odstąpienie od przetargu z ważnych przyczyn , o czym informacja zostanie niezwłocznie zamieszczona w prasie i tablicy informacyjnej .**

WÓJT
GMINY ZAPOLICE
mgr Jan Zaborowski