

**ZARZĄDZENIE NR 323/2020  
WÓJTA GMINY ZAPOLICE  
z dnia 6 kwietnia 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nr 3/2020 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) - zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie nr 3/2020 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy - stanowiącym załącznik do zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Zapolice, a także zamieszczeniu na stronie BIP Urzędu Gminy Zapolice. Informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Zapolice.

WÓJT  
GMINY ZAPOLICE  
*W. Oleśnyk*  
mgr Witold Oleśnyk



## WYKAZ Nr 3/2020 Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) – Wójt Gminy Zapolice niniejszym sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 3/2020 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zapolice przeznaczonej do dzierżawy – dzierżawa urzędów wodociągowych i kanalizacyjnych w celu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	Pow. (ha)	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Uwagi
Obręb 9 – Paprotnia Dz. nr: 78/1  KW 17632	0,30* ha	**	Nieruchomość położona jest we wsi Paprotnia gm. Zapolice. Na terenie nieruchomości znajduje się Stacja Uzdatniania Wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą służącą do zaopatrzenia w wodę	Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czynsz płatny co miesiąc. Waloryzacja czynszu raz do roku	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gm. Zapolice, w terminie od dnia 1 sierpnia 2020 r na czas nieoznaczony	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku.
Obręb 19 – Zapolice Dz. nr: 170  Dokument własności DGVII7242/39-6/97	0,1960 ha	**	Nieruchomość położona jest we wsi Zapolice gm. Zapolice. Na terenie nieruchomości znajduje się Stacja Uzdatniania Wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą służącą do zaopatrzenia w wodę	Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czynsz płatny co miesiąc. Waloryzacja czynszu raz do roku	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gm. Zapolice, w terminie od dnia 1 sierpnia 2020 r na czas nieoznaczony	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku.

<p>Obreb 12 – Rembieszów Dz. nr: 278</p> <p>Dokumenti własności ANI289/91</p>	0,10 ha	**	<p>Nieruchomość położona jest we wsi Rembieszów gm. Zapolice. Na terenie nieruchomości znajduje się Stacja Uzdatniania Wody wraz z infrastrukturą towarzystwą służącą do zaopatrzenia w wodę</p>	<p>Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	<p>Czynsz płatny co miesiąc. Waloryzacja czynszu raz do roku</p>	<p>Zbiорове заopatрене в водę і зборове одprowadзание ścieków на терене gm. Zapolice, в терміне од дня 1 сярпня 2020 р на час неозначоны</p>	<p>Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku.</p>
<p>Obreb 19 – Zapolice Dz. nr: 321/4</p> <p>KW30341</p>	0,0034 ha	**	<p>Nieruchomość położona jest we wsi Zapolice gm. Zapolice. Na terenie nieruchomości znajduje się przepompownia ścieków surowych wraz z infrastrukturą towarzystwą służącą do odprowadzania ścieków</p>	<p>Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	<p>Czynsz płatny co miesiąc. Waloryzacja czynszu raz do roku</p>	<p>Zbiорове заopatрене в водę і зборове одprowadзание ścieków на терене gm. Zapolice, в терміне од дня 1 сярпня 2020 на час неозначоны</p>	<p>Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku.</p>

\*- całkowita powierzchnia nieruchomości 0,7772 ha, do dzierżawy przeznaczono 0,30 ha

\*\* - wysokość minimalnego czynszu dzierżawnego wynosi 4 000,00 zł. (netto)

sieć wodociągowa – ok. 98 km

sieć kanalizacji sanitarnej – ok. 5 km

**Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Zapolice, a także na stronie BIP Urzędu Gminy Zapolice poczynszy od dnia 10.04.2020 r. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości w tygodniku Nasz Tygodnik Zdruńska Wola, Łask.**