

**ZARZĄDZENIE NR 52/2024  
WÓJTA GMINY ZAPOLICE  
z dnia 6 sierpnia 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nr 2/2024 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) - zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie nr 2/2024 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży - stanowiącym załącznik do zarządzenia.
- § 2.1 Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Zapolice, a także zamieszczeniu na stronie BIP Urzędu Gminy Zapolice.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Zapolice.

WÓJT  
GMINY ZAPOLICE  
*W. Oleśnyk*  
mgr Witold Oleśnyk

## **WYKAZ Nr 2/2024** **Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz w wykonaniu uchwały Nr III/24/24 z dnia 20 czerwca 2024 r. Rady Gminy Zapolice w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 91 położonej w miejscowości Rojków gm. Zapolice – Wójt Gminy Zapolice niniejszym sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 2/2024 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zapolice przeznaczonej do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (brutto)	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży
Dz. nr 91 obręb 13 - Rojków KW SRIZ/00029653/0	1,60 ha	Nieruchomość rolna niezabudowana położona we wsi Rojków gm. Zapolice. Wg ewidencji gruntów i budynków stanowi użytki rolne: RIVa, RV, RVI, LIV, LV, PsV, W-RV i W-PsV.	Nieruchomość położona jest na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nie wydano również decyzji o warunkach zabudowy.	62 300,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Przetarg ustny nieograniczony

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 14.08.2024 r.

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Zapolice, a także na stronie BIP Urzędu Gminy Zapolice poczynszy od dnia 14.08.2024 r. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości w tygodniku Nad Wartą.