

**UMOWA- projekt**

**zawarta w dniu .....Zapolicach pomiędzy:**

GMINĄ ZAPOLICE z siedzibą ul. Plac Strażacki 5, 98-161 Zapolice, NIP 829-17-08-296, REGON 730934482, reprezentowaną przez Pana Witolda Oleszczyka - Wójta Gminy Zapolice, zwaną w treści umowy „Zamawiającym” a zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

w wyniku udzielonego zamówienia publicznego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) oraz art. 254 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.) na realizację zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa masztu w m. Strońsko” została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1 Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy (dalej: Przedmiot Umowy) jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa masztu w m. Strońsko” wraz ze złożeniem wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę.
2. Wykonawca przy opracowywaniu niniejszej dokumentacji zobowiązany będzie uwzględnić wszelkie uwagi i sugestie Zamawiającego oraz na bieżąco konsultować wszystkie projektowane rozwiązania. Szczegółowy zakres opracowań będzie uzgadniany z Wykonawcą w trakcie realizacji zadania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o wszelkich błędach, przeoczeniach i innych czynnikach mogących mieć wpływ na prawidłowe opracowanie dokumentacji.
4. Wszystkie niezbędne materiały konieczne do sporządzenia dokumentacji projektowej oraz uzyskania wymaganych decyzji, pozwoleń, opinii oraz zaświadczeń i uzgodnień pozyskuje Wykonawca. Wszystkie opłaty administracyjne związane z pozyskiwaniem potrzebnych dokumentacji i uzyskiwaniem stosownych decyzji, pozwoleń, opinii oraz zaświadczeń i uzgodnień ponosi wyłącznie Wykonawca.
5. Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana i przekazana Zamawiającemu w następującej ilości:
  - 1) projekty budowlany wraz załącznikami w tym:
    - a) projekt zagospodarowania działki lub terenu (4 egz.),
    - b) projekt architektoniczno-budowlany (4 egz.),
    - c) projekt techniczny (4 egz.);
  - 2) inne dokumenty objęte opracowaniem w ilości po 1 egzemplarzu
6. Każda z ww. części zamówienia winna być sporządzona i przekazana na adres Zamawiającego na nośniku CD, DVD lub innym, w formacie umożliwiającym edycję

poszczególnych elementów oraz formacie podglądowym (np. w PDF, DWG) w ilości szt. 2 a także formacie papierowym, zawierającym niezbędne pieczęcie i podpisy.

7. Zamówienie obejmuje również przekazanie Zamawiającemu kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem wystąpień, wniosków o wydanie opinii, decyzji, uzgodnień wraz z załącznikami oraz kopii korespondencji z organami wydającymi ww. opinie, uzgodnienia, decyzje w formie papierowej i elektronicznej.
8. Projekt techniczny należy sporządzić i przekazać Zamawiającemu wraz z pozostałymi opracowaniami składającymi się na projekt budowlany a nie dopiero przed rozpoczęciem robót budowlanych, jak stanowią art. 41 ust. 4a pkt 2 oraz art. 42 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 ustawy Prawo budowlane.
9. Do szczególnych obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) konsultowanie z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji, dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty wykonania robót budowlanych dla zadania, dla którego wykonany zostanie przedmiot niniejszej umowy;
  - 2) zastosowanie w projekcie rozwiązań skutkujących optymalizacją kosztów,
  - 3) pozyskanie mapy do celów projektowych.
10. Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania przedmiotu zamówienia do stanu prawnego obowiązującego w dniu przekazania opracowań Zamawiającemu, jeżeli w czasie wykonywania opracowań akty prawne ulegną zmianie.
11. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi i normami, w szczególności zgodnie z:
  - 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418).
  - 2) rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1609 z późn. zm.)
12. Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski zgodnie z warunkami niniejszej umowy, stosownie do art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w sposób zgodny z umową zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych dla zadania, dla którego wykonany zostanie przedmiot niniejszej umowy, oraz wynikający z zaistniałych potrzeb rozwiązywania problemów wynikłych na tle realizacji robót budowlanych.

## **§ 2 Terminy**

1. Termin rozpoczęcia wykonania Przedmiotu Umowy - niezwłocznie po podpisaniu umowy.
2. Termin wykonania Przedmiotu Umowy i przekazania Zamawiającemu dokumentacji do 27 października 2025 r.
3. Za termin wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 2, Strony uważają dzień podpisania przez Zamawiającego bez uwag i zastrzeżeń, protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

## **§ 3 Zasady odbioru**

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację w formie określonej w § 1.
2. Miejscem odbioru opracowania we wszystkich etapach będzie siedziba Urzędu Gminy

Zapolice, przy Plac Strażacki 5, 98-161 Zapolice.

3. Wykonawca dostarczy każde opracowanie do siedziby Zamawiającego na koszt własny.
4. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy jest protokół odbioru końcowego podpisany przez obie Strony umowy wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że dokumentacja zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowią integralną część protokołu odbioru końcowego. Protokół zostanie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron, po sprawdzeniu i weryfikacji dokumentacji przez Zamawiającego.

#### **§ 4 Obowiązki**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) pisemne uzgodnienie z Zamawiającym szczegółowego zakresu objętego opracowaniem;
  - 2) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami, zasadami wiedzy technicznej oraz ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego;
  - 3) wprowadzanie korekt w dokumentacji uwzględniających uwagi Zamawiającego zgłoszone w trakcie projektowania;
  - 4) dostarczenie Przedmiotu Umowy do siedziby Zamawiającego;
  - 5) przekazania Zamawiającemu wersji papierowej i elektronicznej dokumentacji Dokumentację w wersji papierowej należy dostarczyć w ilości egzemplarzy i formie elektronicznej, która została wskazana w umowie.
  - 6) Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami, wymaganiami ustaw, aktów wykonawczych i zasadami wiedzy technicznej;
  - 7) Wszelkie wyjaśnienia i uzgodnienia dotyczące szczegółów projektowania muszą być dokonywane na piśmie;
2. W przypadku wykorzystywania do projektowania podwykonawców, Wykonawca odpowiada za ich odpowiedni dobór, wymagane kwalifikacje, jakość i terminowość wykonanych prac tak jak za działanie własne.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prace wykonane przez podwykonawców, za wszelkie ich działania i zaniechania oraz uchybienia każdego podwykonawcy oraz za wszelkie szkody przez nich wyrządzone zarówno Zamawiającemu jak i osobom trzecim.

#### **§ 5 Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy wraz z nadzorem autorskim oraz za przekazanie autorskich praw majątkowych Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, wynikające z oferty Wykonawcy, w całkowitej wysokości ..... zł netto, VAT ..... zł, ..... zł brutto, (słownie brutto: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje całość ponoszonego przez Zamawiającego wydatku na sfinansowanie usługi będącej Przedmiotem Umowy. Kwota wynagrodzenia jest stała i nie ulegnie zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Obejmuje ona wszelkie podatki, opłaty i koszty związane z podejmowanymi czynnościami, uzgodnieniami, opiniami, pozwoleniami, opłatami administracyjnymi, materiałami, narzędziami użytymi przez Wykonawcę oraz wszelkie inne koszty potrzebne do prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania Przedmiotu Umowy oraz sprawowanie nadzoru autorskiego.
4. Niedośzacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust.1.
5. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi po oddaniu Zamawiającemu kompletu dokumentacji projektowej, na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę i podpisanych przez Strony protokołów odbioru dokumentacji projektowej.
6. Zapłata wynagrodzenia dokonywana będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, do jego siedziby.
7. Zapłata wynagrodzenia umownego zostanie uregulowana przez Zamawiającego przelewem na wskazany w Umowie rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.
8. Za datę zapłaty należności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający może dokonać zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunek rozliczeniowy wskazany dla Wykonawcy w wykazie podmiotów prowadzonym zgodnie z art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 685), dalej zwanej ustawą o VAT.
10. W przypadku wskazania na fakturze VAT rachunku rozliczeniowego niewymienionego w wykazie podmiotów, Zamawiający dokona płatności na inny podany w wykazie podmiotów rachunek rozliczeniowy Wykonawcy, a w przypadku braku rachunku rozliczeniowego w wykazie podmiotów, na rachunek podany na fakturze VAT z zastosowaniem art. 117ba § 3 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.
11. Strony umowy nie dopuszczają możliwości cesji wierzytelności.
12. Jakikolwiek rozporządzenie lub obciążenie wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy wymaga pod rygorem nieważności uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać potrąceń.
13. Wszelkie prace lub czynności nieopisane w niniejszej Umowie, a niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania Przedmiotu Umowy traktowane są jako oczywiste i uwzględnione przez Wykonawcę (jako występującego w obrocie profesjonalnego przedsiębiorcę) w wynagrodzeniu określonym w § 5 ust.1.

#### **§ 6 Prawa autorskie**

1. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie, Wykonawca, z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji stanowiącej przedmiot

umowy przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy – bez dodatkowego wynagrodzenia, bez ograniczeń terytorialnych i czasowych, na wszelkich znanych w chwili zawierania niniejszej umowy polach eksploatacji w tym w szczególności na polach eksploatacji takich jak:

- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, oraz techniką cyfrową;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy;
  - 3) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony w pkt. 1) – 2) powyżej – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym; w tym za pomocą jakiegokolwiek nośnika (płyta CD, DVD, telefon komórkowy, pendrive), Internetu, itp.;
  - 4) trwałe lub czasowe zwielokrotnianie dokumentacji w całości lub w części, jakimikolwiek środkami, i w jakiegokolwiek formie;
  - 5) tłumaczenie, opracowanie, przystosowywanie lub jakiegokolwiek inne zmiany w dokumentacji;
  - 6) wykonywanie przez Zamawiającego lub osoby trzecie działające w jego imieniu opracowania, przeróbek i zmian przedmiotu niniejszej umowy w celu realizacji inwestycji w oparciu o przedmiot niniejszej umowy, w tym przetwarzanie utworu, dokonywanie zmian i adaptacji, tworzenie utworów zależnych;
  - 7) prawo do rozporządzania opracowaniami wchodzącymi w skład przedmiotu niniejszej umowy oraz prawo do udostępniania ich do korzystania, w tym udziela licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych wyżej polach eksploatacji.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich do dokumentacji stanowiących przedmiot umowy, tj. do rozporządzania i korzystania z utworu zależnego, w tym przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez dodatkowego wynagrodzenia, w tym na wykonanie na podstawie przedmiotu niniejszej umowy szczegółowych opracowań projektowych, w tym co najmniej projektu budowlanego przez przyszłego wykonawcę roboty budowlanej polegającej na jej zaprojektowaniu i wykonaniu.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych, o których mowa w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych (art. 16), w szczególności do:
- 1) decydowania o nienaruszalności treści i formy przedmiotu niniejszej umowy;
  - 2) decydowania o pierwszym udostępnieniu przedmiotu niniejszej umowy publiczności;
  - 3) decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z przedmiotu niniejszej umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie wykonywał w stosunku do Zamawiającego ani jego następców prawnych swych autorskich praw osobistych do przedmiotu niniejszej umowy.
5. Decyzja o zakresie, sposobie, warunkach korzystania z utworów należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.

#### **§ 7 Gwarancja, rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na zrealizowany Przedmiot Umowy na okres 36 miesięcy od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru Przedmiotu Umowy bez uwag i zastrzeżeń. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi w czasie tożsamym z okresem gwarancji.
2. Wykonawca odpowiada za wady i błędy opracowanej dokumentacji w toku trwania procedury zamówień publicznych na realizację zadania, a w przypadku ich stwierdzenia zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do wprowadzenia odpowiednich zmian, poprawek lub uzupełnień, bez prawa do wynagrodzenia z tego tytułu.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się na żądanie Zamawiającego także do:
  - 1) dokonywania poprawek wynikających z błędów w dokumentacji
  - 2) udzielania wyjaśnień dotyczących wątpliwości występujących w dokumentacji i przyjętych rozwiązaniach projektowych.
4. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do usunięcia w ramach gwarancji lub rękojmi wszystkich usterek i wad, które stwierdzone zostały w toku czynności odbioru, lub w okresie gwarancji bądź rękojmi.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru skorzystania z prawa do gwarancji jakości lub prawa do rękojmi.
6. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji Zamawiający może żądać naprawienia szkody z powodu istnienia wad, chyba że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności
7. Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z przepisów prawa przewidujących korzystniejsze uprawnienia od wskazanych w niniejszej Umowie
8. Upływ okresów gwarancji i rękojmi nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady i braki, jeśli Zamawiający zawiadomił o uchybieniach Wykonawcę przed upływem tych okresów.
9. W okresie trwania gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest, na pisemny wniosek Zamawiającego do bezpłatnej dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminie 14 dni od dnia otrzymania zlecenia od Zamawiającego.
10. W przypadku niewykonania aktualizacji o której mowa w ust. 9, Zamawiający może zlecić ich wykonanie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
11. Wykonawca odpowiada za wady opracowania również po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady

12. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi i gwarancji nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

### **§ 8 Odpowiedzialność**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody powstałe wskutek wadliwości dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy .
2. Wykonawca może zwolnić się od odpowiedzialności za wady, jeżeli wykaże, że wada powstała wskutek wykonania dokumentacji według wskazówek Zamawiającego, które Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidzianych w skutkach zastosowania się do tych wskazówek.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich, praw patentowych, znaków ochronnych itp. odnoszących się do zastosowanych rozwiązań, sprzętu, urządzeń, technologii i materiałów potrzebnych przy realizacji prac stanowiących Przedmiot Umowy.

### **§ 9 Kary i odszkodowania**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy - 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy
  - 2) w przypadku nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, lub którejkolwiek jego części, w tym w razie wystąpienia wad przy odbiorze lub wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji Zamawiający może żądać od Wykonawcy usunięcia wad w wyznaczonym terminie na koszt Wykonawcy i zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od upływu wyznaczonego terminu;
  - 3) w przypadku nieterminowego wykonania Przedmiotu Umowy określonego w §2 ust.2 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od upływu terminu wykonania Przedmiotu Umowy, do dnia podpisania protokołu odbioru Przedmiotu Umowy bez uwag i zastrzeżeń;
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony umowy nie może przekraczać 25 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy

### **§ 10 Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w szczególności:
    - a) w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy

- b) z powodu złożenia przez Wykonawcę wniosku o ogłoszenie upadłości firmy
  - c) w sytuacji gdy Wykonawca nie rozpoczął prac projektowych bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania przez Zamawiającego,
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
- a) Zamawiający bezpodstawnie nie przystąpi do odbioru przedmiotu umowy, bezpodstawnie odmawia odbioru lub bezpodstawnie odmawia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
  - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. Odstąpienie od umowy powinno zawierać wyczerpujące uzasadnienie.
  3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe: w terminie 10 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia od umowy.
  4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do odbioru wykonanej części przedmiotu zamówienia.

#### **§ 11 Zmiany umowy**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące Umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

#### **§ 12 Spory**

1. Strony postanawiają, iż w przypadku zaistnienia sporu na podstawie niniejszej umowy podejmą próby zmierzające do ugodowego jego zakończenia (co nie stanowi zapisu na sąd polubowny, w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego

#### **§ 13 Zasady przetwarzania i ochrony danych osobowych**

1. Strony zgodnie oświadczają, iż zapewniają przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE, które mogą zostać przekazane lub udostępnione w związku lub w wyniku realizacji postanowień Umowy
2. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się nie ujawniać, nie przekazywać, nie przetwarzać, nie wykorzystywać dla celów własnych lub osób trzecich danych opisanych w ust. 1 jak również wszelkich innych informacji lub danych przekazanych w związku lub w celu realizacji niniejszej Umowy, chyba że stan tajemnicy wobec tych informacji lub danych ustał i są one znane publicznie lub ich ujawnienia zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże wówczas tylko w niezbędnym zakresie. Obowiązek zachowania poufności nie ma ograniczeń czasowych i nie wygasa po

rozwiązaniu Umowy. Obowiązek ten obejmuje zarówno informacje wynikające z niniejszej Umowy jak również informacje uzyskane przez Wykonawcę lub pracowników Wykonawcy oraz osoby, którymi się posługuje w związku lub przy okazji wykonywania niniejszej Umowy.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki udostępnienia, przekazania, przetworzenia, wykorzystania dla celów własnych lub osób trzecich danych lub informacji opisanych w ust.1-2, lub inne działania lub zaniechania skutkujące lub mogące skutkować wykorzystaniem tych danych w celu innym niż realizacja przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że sposób pozyskiwania, wysyłania i przetwarzania danych lub informacji opisanych w ustępach powyżej spełnia wymogi Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE.
5. Wykonawca zapewnia, że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji umowy.
6. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę próby lub faktu naruszenia poufności przekazanych jemu danych lub informacji, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego, nie później niż w dniu następnym po dniu, w którym stwierdził ten fakt.
7. W przypadku naruszenia postanowień ust. 1-6 Strona, która dokonała naruszenia zobowiązana jest do naprawienia szkody, jaką druga Strona poniosła z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania na zasadach ogólnych.

#### **§ 14 Osoby wyznaczone do kontaktów w sprawie umowy**

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza.....
2. Zamawiający wyznacza ..... jako przedstawiciela Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy.

#### **§ 15 Postanowienia końcowe**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
2. Strony uznają wszystkie postanowienia Umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień umowy, chyba, że bez tych postanowień Strony umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie umowy w sposób określony poniżej. W przypadku gdy jakiegokolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie nieważne lub niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia umowy w sposób możliwie najwierniejszy zamiar Stron, wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.
3. Wykonawca oświadcza, że nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. poz. 835).

4. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz inne przepisy prawa polskiego

**Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych, dla których administratorem danych  
jest Wójt Gminy Zapolice**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Zapolice z siedzibą ul. Plac Strażacki 5, 98-161 Zapolice, nr tel. 43 823-19-82, e-mail: [urząd@zapolice.pl](mailto:urząd@zapolice.pl)
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani / Pan skontaktować poprzez [iod@zapolice.pl](mailto:iod@zapolice.pl) bądź telefonicznie 43 823-19-82 w. 34. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Urząd Gminy Zapolice oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
3. Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym do realizacji zawartej umowy. Ogólną podstawę do przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze jako ~~na Zleceniobiorcy/Zamawiającym/Najemcy/Kupującym~~ (Gmina Zapolice z siedzibą ul. Plac Strażacki 5, 98-161 Zapolice reprezentowana przez Wójta Gminy Zapolice Witolda Oleszczyka), przy czym Administrator przetwarza dane osobowe ~~Zleceniobiorcy/Wykonawcy/Najemcy/Sprzedającego~~ jedynie w zakresie i celu wynikającym z umowy dla zadania pn. ...
5. Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa tj. organom administracji publicznej lub podmiotom działającym na zlecenie organów administracji publicznej w zakresie obowiązujących przepisów lub innym podmiotom przetwarzającym dane na podstawie umów powierzenia, a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, tj. podmiotom świadczącym usługi pocztowe, usługi informatyczne i inne. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, na podstawie szczególnych regulacji prawnych, w tym umów międzynarodowych.
6. Dane osobowe będą przetwarzane, w tym przechowywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 164), tj. przez okres 10 lat.
7. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, na podstawie przepisów prawa, posiada Pani/Pan prawo do:
  - 1) dostępu do treści swoich danych, na podstawie art.15 ogólnego rozporządzenia;
  - 2) sprostowania danych, na podstawie art.16 ogólnego rozporządzenia;
  - 3) ograniczenia przetwarzania na podstawie art. 18 ogólnego rozporządzenia.
8. W związku z realizacją umowy dane osobowe ~~Zleceniobiorcy/Wykonawcy/Sprzedającego~~ nie będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) lub f) RODO, zatem prawo do wniesienia sprzeciwu na podstawie art. 21 RODO nie będzie mogło być zrealizowane; podobnie ze względu na to, że zasadniczą podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO, lecz dane nie będą przetwarzane wyłącznie automatycznie nie będzie mogło być zrealizowane prawo do przenoszenia danych na podstawie art. 20 RODO.
9. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
10. Gdy podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, jest Pani/Pan zobowiązany do ich podania. W pozostałym zakresie podanie danych jest dobrowolne jednak bez ich podania nie będzie możliwe zawarcie umowy i jej realizacja.
11. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.