

ZARZĄDZENIE NR 539 / 2026

WÓJTA GMINY ZAPOLICE

z dnia 18 sierpnia 2026 r.

w sprawie zmiany zarządzenia nr 63/2024 Wójta Gminy Zapolice z dnia 19 sierpnia 2024 r.

w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy Zapolice.

Na podstawie art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912) zarządzam, co następuje:

§1. W załączniku do zarządzenia nr 63/2024 Wójta Gminy Zapolice z dnia 19 sierpnia 2024 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy Zapolice wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w §.18 w pkt 5 dodaje się lit. r w brzmieniu:
„r) koordynacja wewnętrznego obiegu informacji w obszarze ochrony danych osobowych, w tym przyjmowanie i dystrybucja uzyskanych wytycznych do osób zainteresowanych, z bezwzględnym zachowaniem poufności;”;
- 2) w §.18, pkt 6 otrzymuje brzmienie:
„ 6) w zakresie spraw prowadzonych przez stanowisko ds. gospodarki przestrzennej:
 - a) realizacja zadań wynikających z przepisów o zagospodarowaniu przestrzennym, w tym w szczególności:
 - prowadzenie spraw związanych z wydawaniem decyzji o warunkach zabudowy,
 - prowadzenie spraw związanych z wydawaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - wydawanie wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - wydawanie opinii i udzielanie informacji o przeznaczeniu terenów w planach miejscowych i planie ogólnym,
 - wydawanie zaświadczeń o przeznaczeniu terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego;
 - b) prowadzenie spraw wynikających z uprawnień Wójta, przewidzianych w przepisach ustawy – Prawo budowlane, polegających na wydawaniu Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego poleceń podjęcia działań w przypadku

bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia ludzi związanych z budową, utrzymaniem lub rozbiórką obiektów budowlanych;

- c) wykonywanie zadań wynikających z obszaru urbanistyki, w tym w szczególności:
- realizacja polityki przestrzennej na podstawie uchwalonego Planu Ogólnego Gminy w zakresie sporządzania planów miejscowych,
 - sporządzanie projektów planu ogólnego i planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego Gminy,
 - współpraca z organami właściwymi do opiniowania i uzgadniania projektów planów miejscowych oraz przy wprowadzaniu do planów miejscowych zadań rządowych, wojewódzkich i powiatowych,
 - udział i współpraca przy wykonywaniu kolejnych czynności procedury sporządzania planów miejscowych zgodnie z ustawą o zagospodarowaniu przestrzennym,
 - przedstawianie wojewodzie uchwał Rady Gminy wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem,
 - prowadzenie rejestru planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydanych decyzji,
 - gromadzenie materiałów związanych ze sporządzanymi planami, przechowywanie oryginałów tych planów,
 - przyjmowanie wniosków o sporządzenie lub zmianę planów miejscowych,
 - ocena aktualności planów miejscowych, w tym zakresie kierunków rozwoju Gminy oraz zgodności dokumentów planistycznych z obowiązującymi przepisami prawa,
 - wykonywanie analiz architektoniczno-urbanistycznych do planów zagospodarowania przestrzennego;
- d) współpraca ze stanowiskiem ds. gospodarki nieruchomościami w zakresie projektów podziału nieruchomości;
- e) współpraca z innymi merytorycznymi referatami i samodzielnymi stanowiskami i instytucjami w ramach wyznaczania terenów inwestycyjnych i aktywności gospodarczej Gminy oraz pozostałych terenów ważnych dla rozwoju;
- f) inicjowanie w planistycznych rozwiązaniach działań w zakresie poprawy estetyki Gminy;
- g) współdziałanie ze wspólnotami gruntowymi;

h) wydawanie decyzji o ustaleniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej uchwaleniem lub zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;”;

3) w §.19 w pkt 2 skreśla się lit. g

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się sekretarzowi gminy, skarbnikowi gminy, kierownikom referatów i samodzielny stanowiskom pracy Urzędu Gminy Zapolice.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 2026 roku.

§4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Zapolice i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zapolice.

WÓJT
GMINY ZAPOLICE
W. Oleszczyk
mgr Witold Oleszczyk

